

تَرْفَعُهُ

أدوار تمليك



أدوار سكنية مكتملة التفصيل .. تحقق أعلى درجات
الرفاهية والذائقة والحداثة .. في ترفة لن نعمل
على أن تكون أدوار متميزة ومختلفة بل نسعى الى
رسم ملامح الريادة في الفخامة
أدوار تقدم مستويات لامثيل لها من حيث التصميم
والفخامة

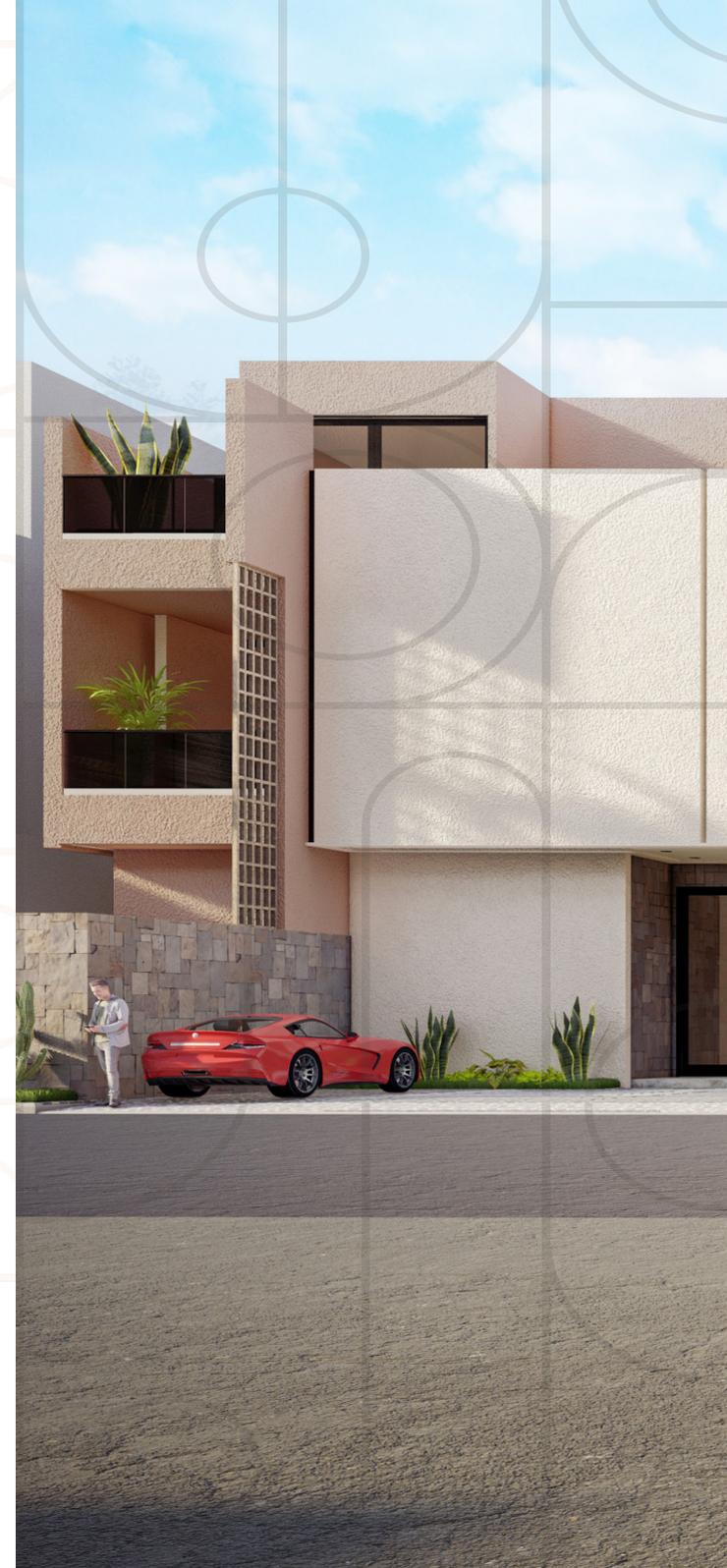
١٢ دور بمساحة ١٥٠٠ م٢
تبدأ الأسعار من ١,١٠٠,٠٠٠ ريال



ترفته



تقع في حي قرطبة شمال شرق الرياض بالقرب من
طريق الثمامة بمسافة كيلو
يبعد المشروع ١٠ دقائق عن المطار
يبعد المشروع ٧ دقائق عن واجهة الرياض



دبلوکس A



	40.46	حديقة خارجية ١
1.80	7.50	حديقة خارجية ٢
1.40	1.50	حمام ١
1.40	2.10	حمام ٢
1.50	2.20	حمام ٣
1.50	2.70	حمام ٤
4.70	5.00	مجلس
4.20	5.20	طعام
4.50	6.10	صالة
3.10	3.90	مطبخ
2.00	2.90	غرفة خادمة
3.65	4.00	غرفة نوم ١
3.65	4.00	غرفة نوم ٢
4.50	6.00	غرفة نوم رئيسية



الدور الأرضي A

محتويات الدور :

غرفتين نوم
غرفة عاملة
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.750.000

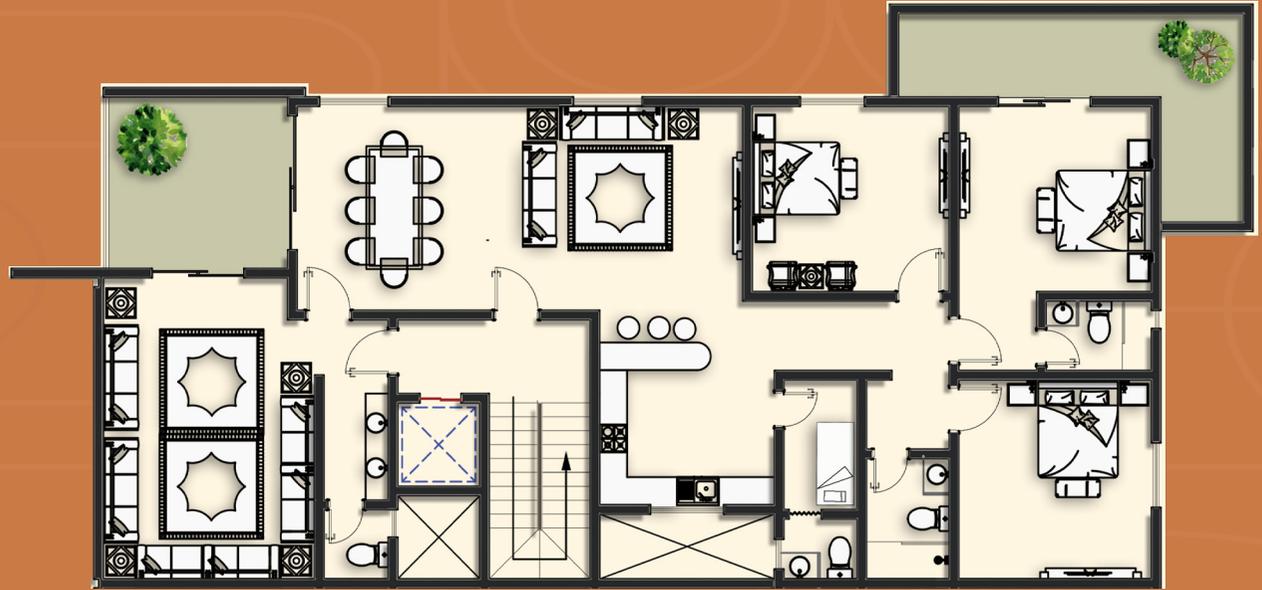
مساحة الدور

201.61

إجمالي المساحة

287.53

3.80	3.70	بلكونة ١
	18.36	بلكونة ٢
1.40	1.50	حمام ١
1.30	1.60	حمام ٢
1.50	2.30	حمام ٣
1.50	2.60	حمام ٤
4.50	6.50	مجلس
4.00	4.40	طعام
4.20	5.50	صالة
3.80	2.90	مطبخ
1.90	2.80	غرفة خادمة
4.30	4.50	غرفة نوم ١
3.50	4.00	غرفة نوم ٢
4.00	5.00	غرفة نوم رئيسية



الدور الأول A

محتويات الدور:

غرفتين نوم
غرفة عاملة
بلكونات
باركينج

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
سياره
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.450.000

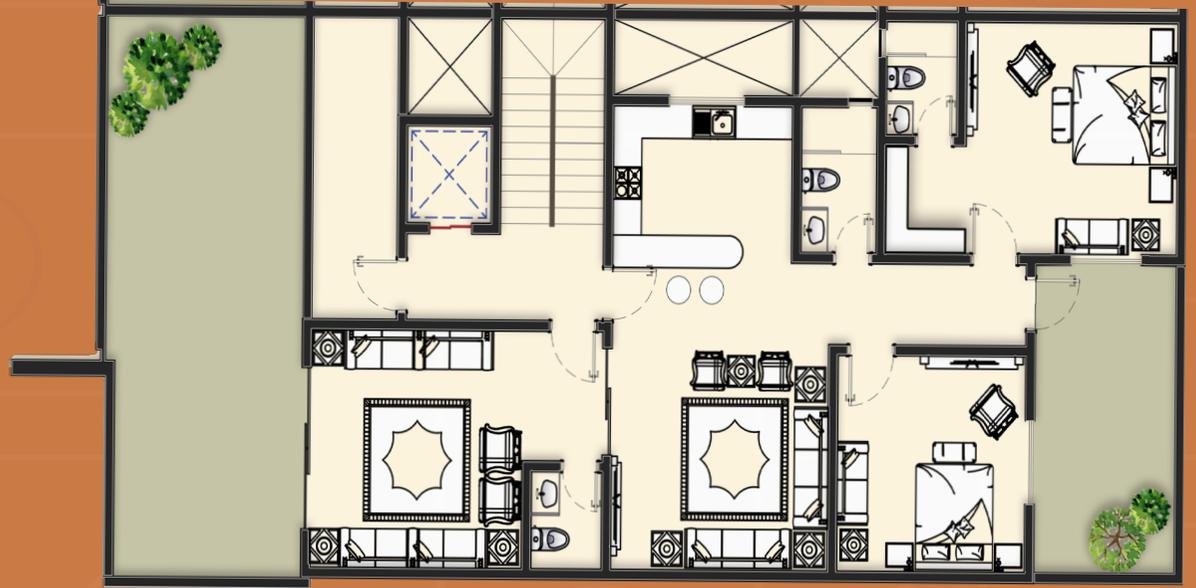
مساحة الدور

207.53

إجمالي المساحة

225.89

	42.92	جلسة خارجية ١
3.00	5.70	جلسة خارجية ٢
1.50	1.80	حمام ١
1.60	2.70	حمام ٢
1.50	2.00	حمام ٣
4.40	4.50	مجلس
4.20	4.60	صالة
2.90	3.80	مطبخ
4.00	4.00	غرفة نوم
3.40	4.50	غرفة نوم رئيسية



الروف A

محتويات الدور:

غرفة نوم
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

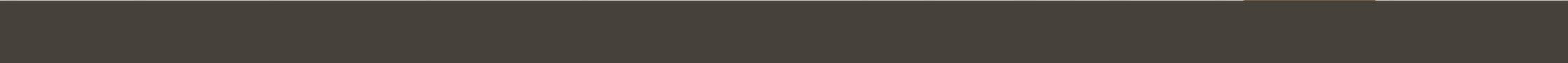
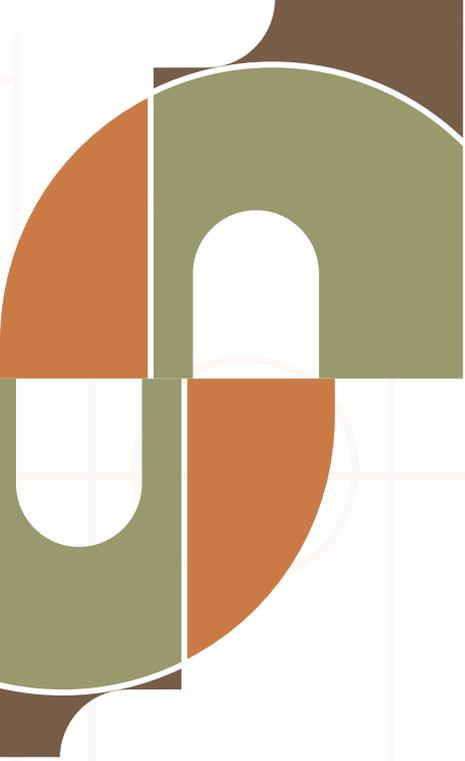
1.100.000

مساحة الدور

128.28

إجمالي المساحة

188.25



دبلوکس B



	40.46	حديقة خارجية ١
1.80	7.50	حديقة خارجية ٢
1.40	1.50	حمام ١
1.40	2.10	حمام ٢
1.50	2.20	حمام ٣
1.50	2.70	حمام ٤
4.70	5.00	مجلس
4.20	5.20	طعام
4.50	6.10	صالة
3.10	3.90	مطبخ
2.00	2.90	غرفة خادمة
3.65	4.00	غرفة نوم ١
3.65	4.00	غرفة نوم ٢
4.50	6.00	غرفة نوم رئيسية



الدور الأرضي B

محتويات الدور :

غرفتين نوم
غرفة عاملة
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.750.000

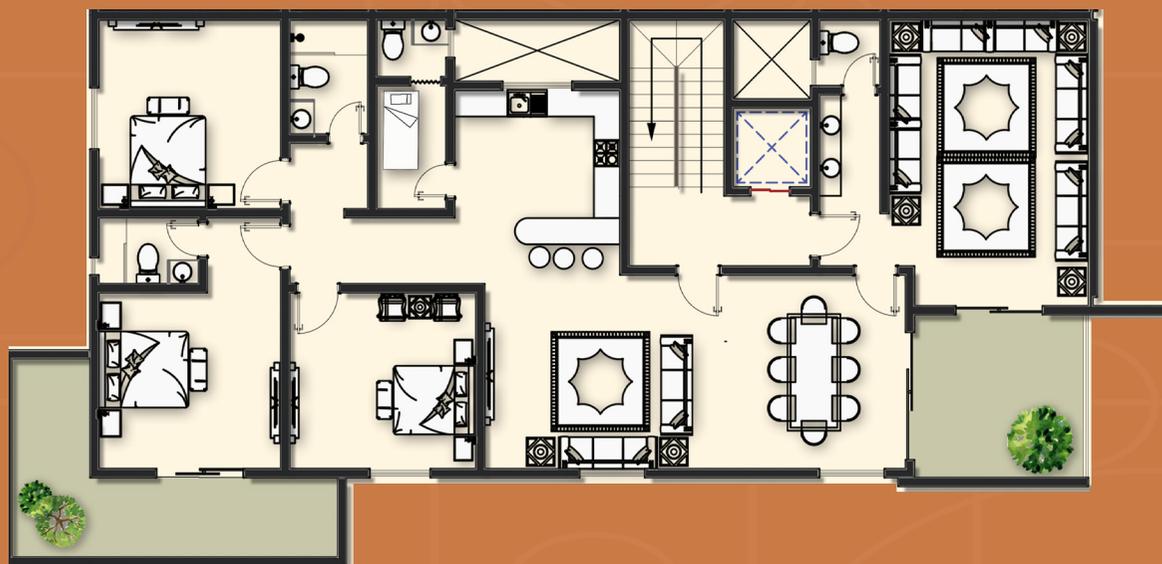
مساحة الدور

201.61

إجمالي المساحة

287.53

3.80	3.70	بلكونة ١
	18.36	بلكونة ٢
1.40	1.50	حمام ١
1.30	1.60	حمام ٢
1.50	2.30	حمام ٣
1.50	2.60	حمام ٤
4.50	6.50	مجلس
4.00	4.40	طعام
4.20	5.50	صالة
3.80	2.90	مطبخ
1.90	2.80	غرفة خادمة
4.30	4.50	غرفة نوم ١
3.50	4.00	غرفة نوم ٢
4.00	5.00	غرفة نوم رئيسية



الدور الأول B

محتويات الدور:

غرفتين نوم
غرفة عاملة
بلكونات
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.450.000

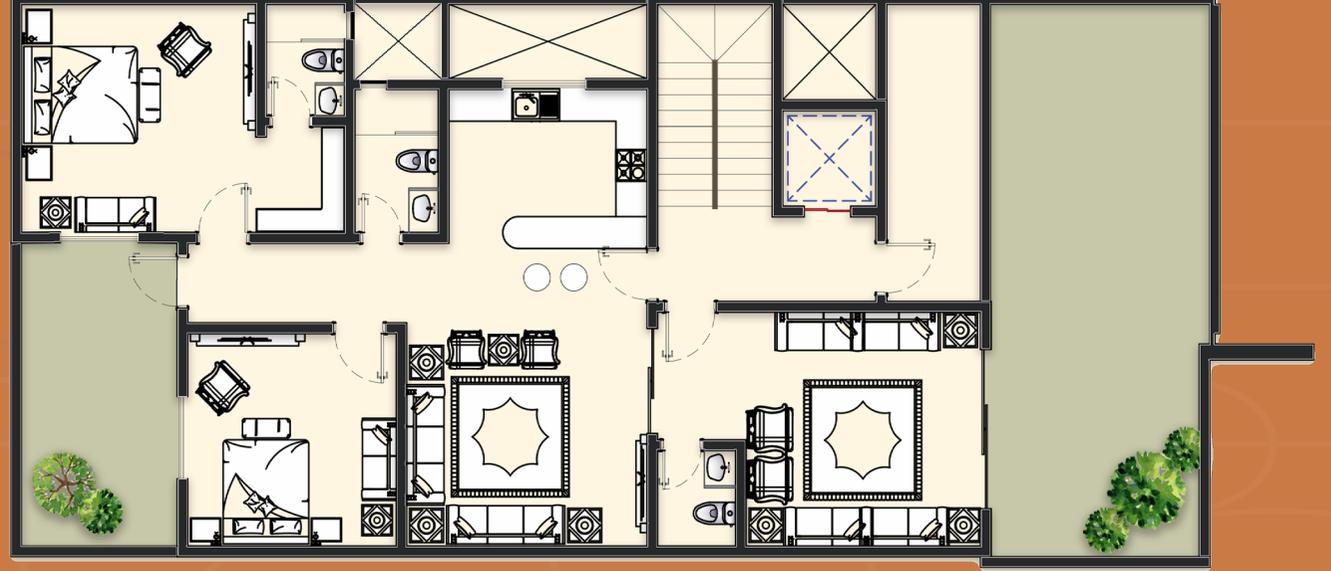
مساحة الدور

207.53

إجمالي المساحة

225.89

	42.92	جلسة خارجية ١
3.00	5.70	جلسة خارجية ٢
1.50	1.80	حمام ١
1.60	2.70	حمام ٢
1.50	2.00	حمام ٣
4.40	4.50	مجلس
4.20	4.60	صالة
2.90	3.80	مطبخ
4.00	4.00	غرفة نوم
3.40	4.50	غرفة نوم رئيسية



الروف B

محتويات الدور:

غرفة نوم
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

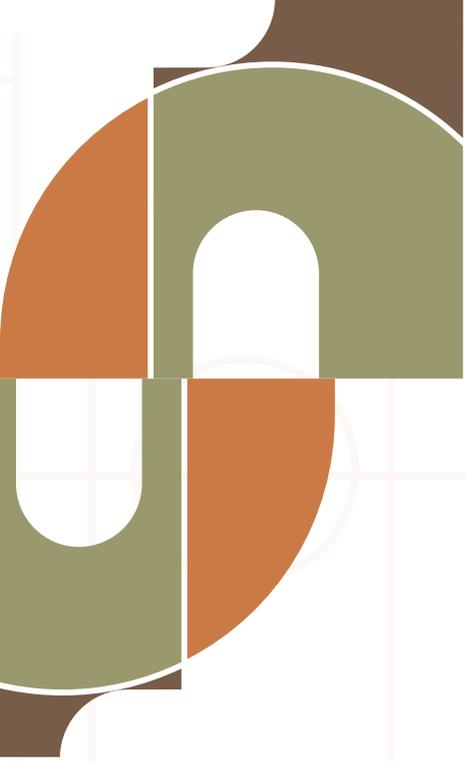
1.100.000

مساحة الدور

128.28

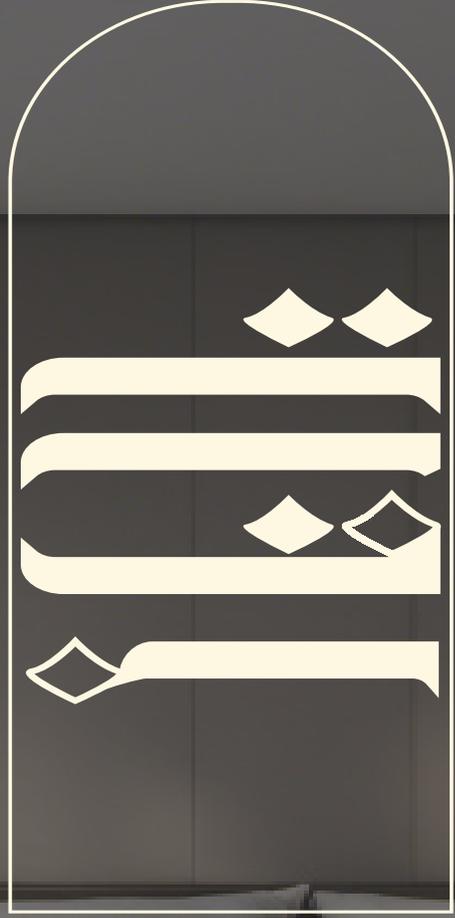
إجمالي المساحة

188.25











دوبلگس ©



	40.46	حديقة خارجية ١
1.80	7.50	حديقة خارجية ٢
1.40	1.50	حمام ١
1.40	2.10	حمام ٢
1.50	2.20	حمام ٣
1.50	2.70	حمام ٤
4.70	5.00	مجلس
4.20	5.20	طعام
4.50	6.10	صالة
3.10	3.90	مطبخ
2.00	2.90	غرفة خادمة
3.65	4.00	غرفة نوم ١
3.65	4.00	غرفة نوم ٢
4.50	6.00	غرفة نوم رئيسية



الدور الأرضي C

محتويات الدور :

غرفتين نوم
غرفة عاملة
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.750.000

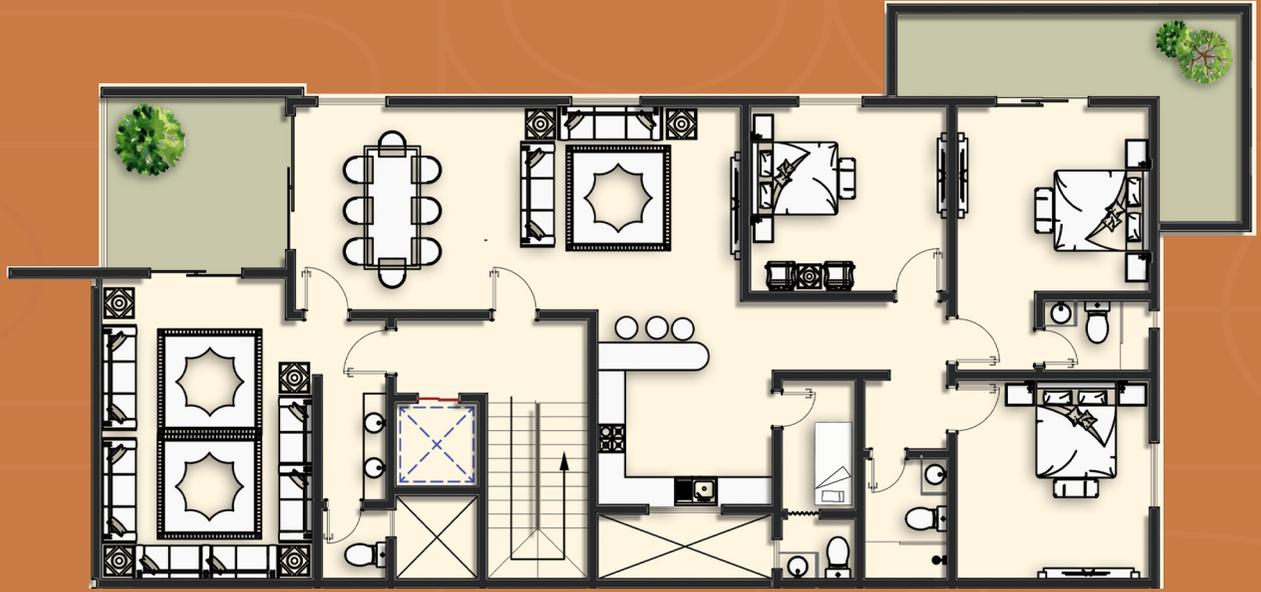
مساحة الدور

201.61

إجمالي المساحة

287.53

3.80	3.70	بلكونة ١
	18.36	بلكونة ٢
1.40	1.50	حمام ١
1.30	1.60	حمام ٢
1.50	2.30	حمام ٣
1.50	2.60	حمام ٤
4.50	6.50	مجلس
4.00	4.40	طعام
4.20	5.50	صالة
3.80	2.90	مطبخ
1.90	2.80	غرفة خادمة
4.30	4.50	غرفة نوم ١
3.50	4.00	غرفة نوم ٢
4.00	5.00	غرفة نوم رئيسية



الدور الأول

محتويات الدور:

السعر

مساحة الدور

1.450.000

207.53

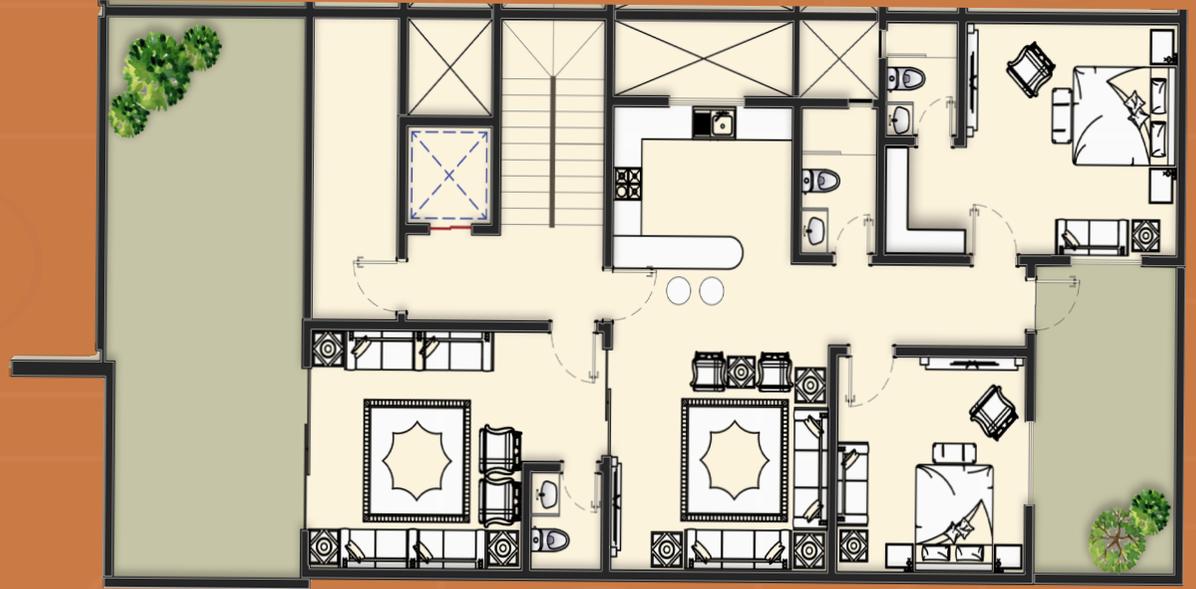
إجمالي المساحة

225.89

غرفتين نوم
غرفة عاملة
بلكونات
باركينج

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
سياره
غرفة نوم رئيسية

	42.92	جلسة خارجية ١
3.00	5.70	جلسة خارجية ٢
1.50	1.80	حمام ١
1.60	2.70	حمام ٢
1.50	2.00	حمام ٣
4.40	4.50	مجلس
4.20	4.60	صالة
2.90	3.80	مطبخ
4.00	4.00	غرفة نوم
3.40	4.50	غرفة نوم رئيسية



الروف C

محتويات الدور:

غرفة نوم
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.100.000

مساحة الدور

128.28

إجمالي المساحة

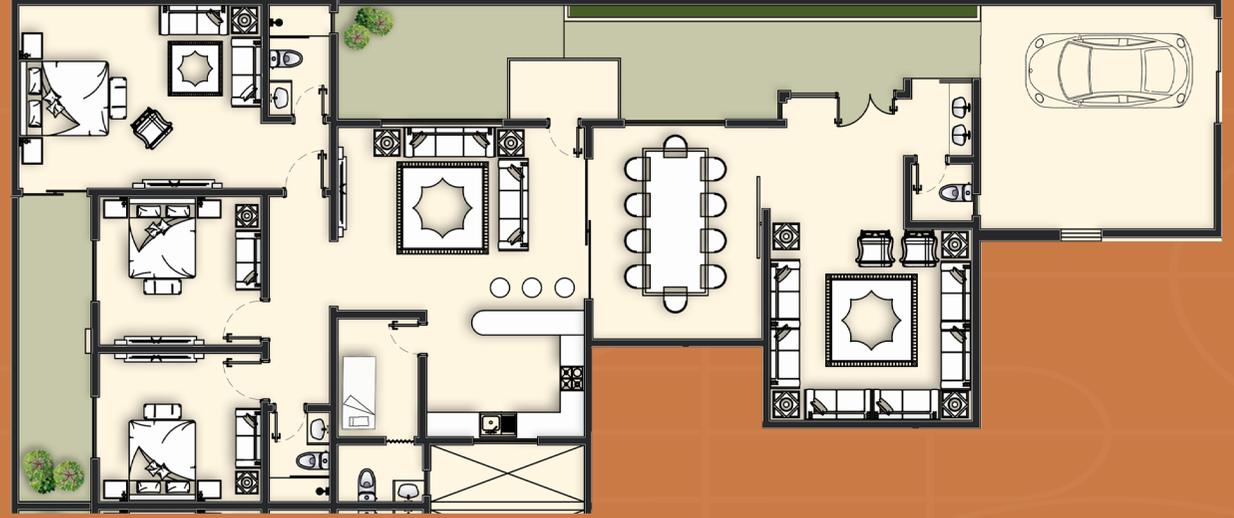
188.25



دوبلکس D



	40.46	حديقة خارجية ١
1.80	7.50	حديقة خارجية ٢
1.40	1.50	حمام ١
1.40	2.10	حمام ٢
1.50	2.20	حمام ٣
1.50	2.70	حمام ٤
4.70	5.00	مجلس
4.20	5.20	طعام
4.50	6.10	صالة
3.10	3.90	مطبخ
2.00	2.90	غرفة خادمة
3.65	4.00	غرفة نوم ١
3.65	4.00	غرفة نوم ٢
4.50	6.00	غرفة نوم رئيسية



الدور الأرضي D

محتويات الدور :

غرفتين نوم
غرفة عاملة
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.750.000

مساحة الدور

201.61

إجمالي المساحة

287.53

3.80	3.70	بلكونة ١
	18.36	بلكونة ٢
1.40	1.50	حمام ١
1.30	1.60	حمام ٢
1.50	2.30	حمام ٣
1.50	2.60	حمام ٤
4.50	6.50	مجلس
4.00	4.40	طعام
4.20	5.50	صالة
3.80	2.90	مطبخ
1.90	2.80	غرفة خادمة
4.30	4.50	غرفة نوم ١
3.50	4.00	غرفة نوم ٢
4.00	5.00	غرفة نوم رئيسية



الدور الأول

محتويات الدور:

غرفتين نوم
غرفة عاملة
بلكونات
باركينج سياره

مجلس ضيوف
غرفة طعام
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

1.450.000

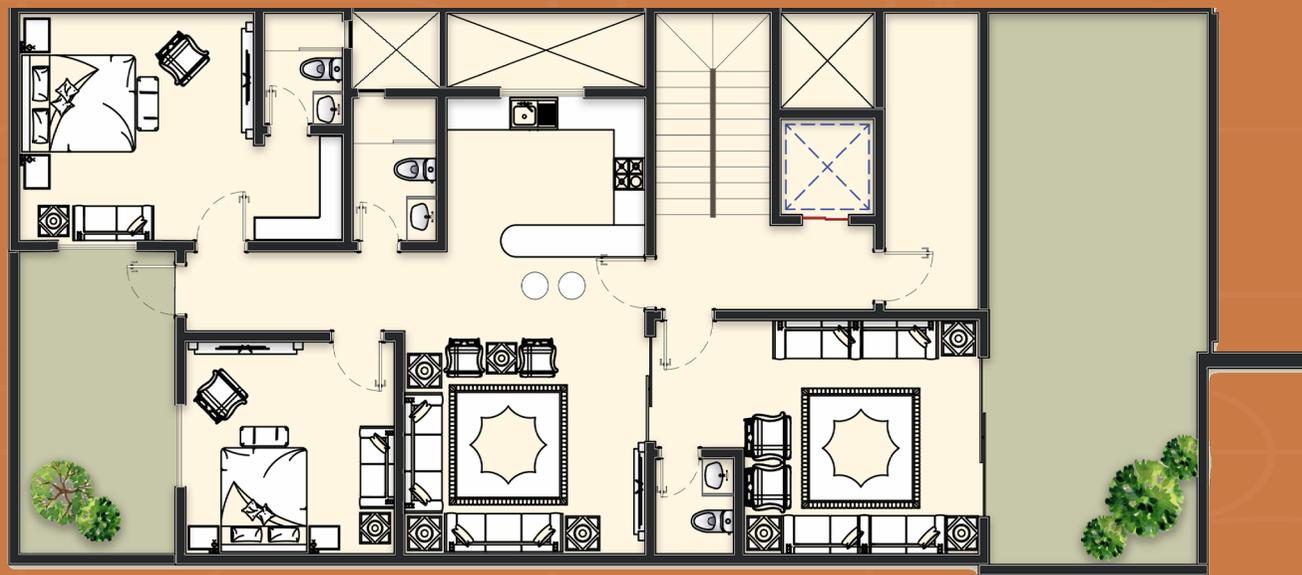
مساحة الدور

207.53

إجمالي المساحة

225.89

	42.92	جلسة خارجية ١
3.00	5.70	جلسة خارجية ٢
1.50	1.80	حمام ١
1.60	2.70	حمام ٢
1.50	2.00	حمام ٣
4.40	4.50	مجلس
4.20	4.60	صالة
2.90	3.80	مطبخ
4.00	4.00	غرفة نوم
3.40	4.50	غرفة نوم رئيسية



D الروف

محتويات الدور:

غرفة نوم
مساحة خارجية
باركينج سياره

مجلس ضيوف
صالة مفتوحة على المطبخ
مطبخ مفتوح
غرفة نوم رئيسية

السعر

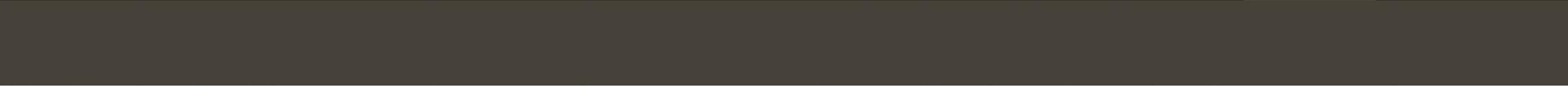
1.100.000

مساحة الدور

128.28

إجمالي المساحة

188.25









مجلس



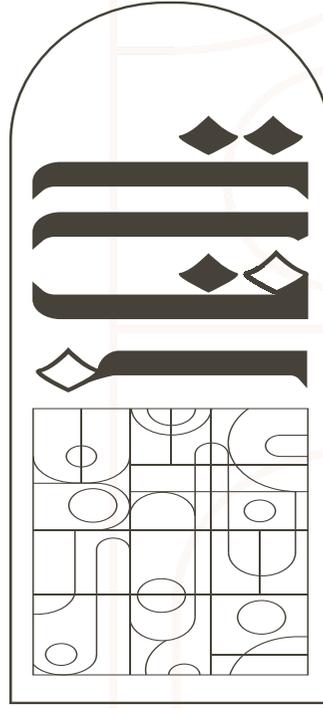
الضمانات

الضمانات	مدة الضمان
ضمان الهيكل لأنشائي تشمل الأساسات والخرسانة	10 سنوات
ضمان العزل المائي للأسطح ودورات المياه والمطابخ	10 سنوات
ضمان أعمال التركيب والتمديدات والتوصيلات الصرف الصحي	سنة واحدة
ضمان أعمال التركيبات والتمديدات والتوصيلات التغذية المياه	سنة واحدة
ضمان أعمال التركيبات والتمديدات والتوصيلات والتصريف والتكييف	سنة واحدة
ضمان اعمال التركيبات والتمديدات ولتوصيلات الكهربائية	سنة واحدة
ضمان أعمال التركيبات والتمديدات والتوصيلات الأنارة	سنة واحدة
ضمان على أعمال الطلاء	سنة واحدة
ضمان على الأبواب وأعمال السراميك	سنة واحدة
ضمان عل الشفافات	سنة واحدة

المواصفات

مصاعد	
التكييف المخفي	
الدش المطري	
LED أضواء	
غرف نوم	
غرفة خادمة	
صالة ومجلس ضيوف	

الأنتركم الذكي	
سمارت هوم	
كاميرات مراقبة	
مواقف سيارات	
تراس وحدائق خارجية	
مطابخ مفتوحة	



ترفته

المسوق الحضري



شركة رسن
الإعمار العقارية

المصمم والمشرف



NEW TOWN

الشركة المطورة



شركة رسن
الإعمار العقارية

معلومات التواصل

053933920



0533966451



0533966431

